

**CONDOMINIO "AUTORIMESSA VIA DEL GRANO 68 - ROMA"**

PARTITARI

DATA	DOC.N.	DESCRIZIONE	IMPORTO	SALDO
02/01/11	191	MOVIMENTO DI CHIUSURA CHIUSURA CONTABILE	-0,02	-0,02
<b>4.1 - Arrotondamenti</b>			<b>-0,02</b>	<b>-0,02</b>
22/02/10	57	FATT. 22/02/2010 - ERGO ASSICURAZIONI S.P.A. Responsabilità civile	- 280,00	- 280,00
22/02/10	58	FATT. 22/02/2010 - ERGO ASSICURAZIONI S.P.A. premio semestrale incendio	-87,51	- 367,51
16/09/10	156	Assicurazione 2^ semestre 2010	- 367,00	- 734,51
<b>4.2 - Assicurazione incendio e RC</b>			<b>- 734,51</b>	<b>- 734,51</b>
01/03/10	148	1^ TRIMESTRE 2010	- 450,00	- 450,00
02/04/10	149	2^ TRIMESTRE 2010	- 450,00	- 900,00
06/12/10	150	3^ e 4^ TRIMESTRE 2010	- 900,00	-1 800,00
<b>4.3 - Amministrazione</b>			<b>-1 800,00</b>	<b>-1 800,00</b>
08/04/10	146	1^ trimestre 2010	-18,91	-18,91
30/09/10	147	2^ e 3^ trimestre 2010	-18,05	-36,96
16/11/10	179	FATT. 2010/1592379 - ACEA ATO2 S.P.A. 4^ trimestre 2010 uso potabile	-10,50	-47,46
<b>4.4 - Canoni acqua</b>			<b>-47,46</b>	<b>-47,46</b>
04/01/10	9	4 rata arretrati Acea utenza 418032227	-85,05	-85,05
04/01/10	10	5 rata rateizzazione ACEA Utenza 4180 32227	-85,05	- 170,10
21/02/10	40	FATT. 1 - ACEA-ELECTRABEL Elettricità bimestre	- 194,82	- 364,92
06/05/10	137	Rata frazionata scadenza 31/05/2010	-85,00	- 449,92
06/05/10	138	Rata frazionata scadenza 30/07/2010	-85,00	- 534,92
21/06/10	142	3^ bimestre 2010	- 133,50	- 668,42
18/08/10	143	4^ bimestre 2010	- 123,96	- 792,38
13/09/10	139	Rata frazionata scadenza 30/09/2010	-85,00	- 877,38
13/09/10	140	Rata frazionata scadenza 29/11/2010	-85,00	- 962,38
13/09/10	141	2^ bimestre 2010 (rimborso a seguito di autolettura)	135,19	- 827,19
18/10/10	144	5^ bimestre 2010	- 145,79	- 972,98
20/12/10	145	6^ bimestre 2010	- 197,46	-1 170,44
<b>4.5 - Canoni elettricità' (50%)</b>			<b>-1 170,44</b>	<b>-1 170,44</b>
05/12/10	155	raccomandata al Comune di Roma per applicazione Atto d'Obbligo	-4,95	-4,95
06/12/10	166	Fotocopie e bollettini	-64,32	-69,27
<b>4.6 - Cancelleria, fotocopie, ecc.</b>			<b>-69,27</b>	<b>-69,27</b>
17/06/10	161	Acquisto centralina e presa elettrica	-66,11	-66,11
28/06/10	160	Acquisto irrigatori	-23,00	-89,11
13/07/10	159	Manutenzione giardino 1^ semestre 2010	-1 680,00	-1 769,11

**CONDOMINIO "AUTORIMESSA VIA DEL GRANO 68 - ROMA"**

PARTITARI

<b>DATA</b>	<b>DOC.N.</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>SALDO</b>
11/11/10	175	Manutenzione giardino 2^ semestre 2010 Fattura 16 di Caruso Giuseppe	-1 476,00	-3 245,11
<b>4.7 - Manutenzione giardino</b>			<b>-3 245,11</b>	<b>-3 245,11</b>
04/12/10	180	Sostituzione lucchetto sportello contatore ACEA	-9,90	-9,90
29/12/10	185	Riparazioni N^ 2 Bocchettoni	- 880,00	- 889,90
<b>4.8 - Manutenzioni varie</b>			<b>- 889,90</b>	<b>- 889,90</b>
<b>4.0 - SPESE GENERALI</b>			<b>-7 956,71</b>	<b>-7 956,71</b>

ROMA 30/11/2011 - Pag. num.2 - L'Amministratore Dott. Sandro Panichelli

**CONDOMINIO "AUTORIMESSA VIA DEL GRANO 68 - ROMA"**

PARTITARI

DATA	DOC.N.	DESCRIZIONE	IMPORTO	SALDO
01/03/10	84	Fornitura e sostituzione di 3 tubi neon	-55,00	-55,00
09/12/10	170	Sostituzione tubi neon corsello autorimessa		
		Fatt. 41 Ditta Vallocchia Luciano	- 140,00	- 195,00
29/12/10	184	Sostituzione tubo 58 W starter e reattore	-50,00	- 245,00
<b>5.1 - Lampade e impianto elettrico</b>			<b>- 245,00</b>	<b>- 245,00</b>
03/03/10	165	Manutenzione cancello intervento del 26/2/10	- 160,60	- 160,60
<b>5.2 - Manutenzione porte e cancello</b>			<b>- 160,60</b>	<b>- 160,60</b>
04/01/10	9	4 rata arretrati Acea utenza 418032227	-85,05	-85,05
04/01/10	10	5 rata rateizzazione ACEA Utenza 4180 32227	-85,05	- 170,10
21/02/10	40	FATT. 1 - ACEA-ELECTRABEL		
		Elettricit� bimestre	- 194,81	- 364,91
06/05/10	137	Rata frazionata scadenza 31/05/2010	-85,00	- 449,91
06/05/10	138	Rata frazionata scadenza 30/07/2010	-85,00	- 534,91
21/06/10	142	3^ bimestre 2010	- 133,50	- 668,41
18/08/10	143	4^ bimestre 2010	- 123,96	- 792,37
13/09/10	139	Rata frazionata scadenza 30/09/2010	-85,00	- 877,37
13/09/10	140	Rata frazionata scadenza 29/11/2010	-85,00	- 962,37
13/09/10	141	2^ bimestre 2010 (rimborso a seguito di autolettura)	135,18	- 827,19
18/10/10	144	5^ bimestre 2010	- 145,79	- 972,98
20/12/10	145	6^ bimestre 2010	- 197,46	-1 170,44
<b>5.3 - Canoni elettricit� (50%)</b>			<b>-1 170,44</b>	<b>-1 170,44</b>
21/02/10	39	FATT. 179 - TODIS DISCOUNT LA SPAC SRL		
		ACQUISTO MATERIALE PER PULIZIA	-4,47	-4,47
15/07/10	158	Prestazioni pulizie 1^ semestre 2010	- 369,60	- 374,07
09/12/10	176	FATT. 111 - CLEAN SERVICE SOLE NASCENTE S.N.C.		
		Pulizia 2^ semestre 2010	- 369,60	- 743,67
<b>5.4 - Pulizie</b>			<b>- 743,67</b>	<b>- 743,67</b>
21/02/10	38	FATT. 12991 - AIR FIRE S.P.A.		
		CONTROLLO ESTINTORI SEMESTRE DIC.2009 MAGGIO 2010	-90,00	-90,00
07/12/10	177	FATT. 6513 - AIR FIRE S.P.A.		
		servizio manutenzione ordinaria 1^ semestre 2010	-90,00	- 180,00
<b>5.5 - Verifica e ricarica estintori</b>			<b>- 180,00</b>	<b>- 180,00</b>
03/07/10	136	Acqua antincendio 1^ e 2^ trim.2010	-19,36	-19,36
16/11/10	178	FATT. 2010/1592378 - ACEA ATO2 S.P.A.		
		3^ e 4^ Trimestre acqua antincendio	-19,66	-39,02
<b>5.6 - Acqua antincendio</b>			<b>-39,02</b>	<b>-39,02</b>
01/03/10	83	Tassa alla tesoreria provinciale dello Stato	-88,00	-88,00
05/03/10	162	BOLLO su Rinnovo e Voltura CPI	-14,62	- 102,62

**CONDOMINIO "AUTORIMESSA VIA DEL GRANO 68 - ROMA"**

## PARTITARI

<b>DATA</b>	<b>DOC.N.</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>SALDO</b>
05/03/10	163	BOLLO su perizia giurata per Rinnovo e Voltura CPI	-14,62	- 117,24
20/04/10	157	Collaudo impianto ntincendio per rinnovo CPI	- 960,00	-1 077,24
<b>5.7 - Rinnovo Certificato Prevenzione Incendi</b>			<b>-1 077,24</b>	<b>-1 077,24</b>
<b>5.0 - AUTORIMESSA</b>			<b>-11 572,68</b>	<b>-11 572,68</b>

ROMA 30/11/2011 - Pag. num.4 - L'Amministratore Dott. Sandro Panichelli

**CONDOMINIO "AUTORIMESSA VIA DEL GRANO 68 - ROMA"****PARTITARI**

<b>DATA</b>	<b>DOC.N.</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>SALDO</b>
23/02/10	59	Canone COSAP per passo carrabile	- 116,10	- 116,10
27/12/10	173	Integrazione Passo Carrabile 2010	-41,00	- 157,10
<b>6.1 - Passo carrabile (quota annuale)</b>			<b>- 157,10</b>	<b>- 157,10</b>
11/05/10	164	Sostituzione serratura barriera automatica	- 168,00	- 168,00
<b>6.2 - Barra elettrica all'ingresso</b>			<b>- 168,00</b>	<b>- 168,00</b>
<b>6.0 - RAMPA</b>			<b>-11 897,78</b>	<b>-11 897,78</b>

ROMA 30/11/2011 - Pag. num.5 - L'Amministratore Dott. Sandro Panichelli

**CONDOMINIO "AUTORIMESSA VIA DEL GRANO 68 - ROMA"**

## PARTITARI

<b>DATA</b>	<b>DOC.N.</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>SALDO</b>
31/12/10	154	COSTI PRIVATI ELETTRICITA' ED ACQUA	-16,00	-16,00
<b>7.1 - Consumo acqua</b>			<b>-16,00</b>	<b>-16,00</b>
31/12/10	154	COSTI PRIVATI ELETTRICITA' ED ACQUA	- 293,30	- 293,30
<b>7.2 - Consumo elettricità</b>			<b>- 293,30</b>	<b>- 293,30</b>
<b>7.0 - SERVIZI A CONTATORE</b>			<b>-12 207,08</b>	<b>-12 207,08</b>

ROMA 30/11/2011 - Pag. num.6 - L'Amministratore Dott. Sandro Panichelli

**CONDOMINIO "AUTORIMESSA VIA DEL GRANO 68 - ROMA"**

PARTITARI

DATA	DOC.N.	DESCRIZIONE	IMPORTO	SALDO
09/01/10	41	Invio convocazioni assemblea del 18 & 20 febbraio 2010		
		BOX N. 3 - MARCOCCI GIANNI	-4,40	-4,40
		BOX N. 5 - DI CRISTOFARO PASQUALE	-4,40	-8,80
		BOX N. 7 - PETROCCO RAFFAELE	-4,40	-13,20
		BOX N. 9 - DE FILIPPIS ILENIA	-4,40	-17,60
		BOX N. 19 - DI GIORGIO ALESSANDRO	-4,40	-22,00
		BOX N. 21 - SETTEPANI VILMA	-4,40	-26,40
		BOX N. 24 - SENZACQUA SIMONA	-4,40	-30,80
		BOX N. 25 - CIRIMELE GIUSEPPE	-4,40	-35,20
		BOX N. 27 - COLABENE ANTONIO	-4,40	-39,60
		BOX N. 28 - TEMPERILLI LANFRANCO	-4,40	-43,00
		BOX N. 30 - CAMPANA MARIO	-4,40	-48,40
		BOX N. 31 - PANETTA LUIGI	-4,40	-52,80
		BOX N. 34 - DIPAO LANTONIO ANTONIETTA	-4,40	-57,20
		BOX N. 36 - RIGILLO ISABELLA	-4,40	-61,60
		BOX N. 41 - CROCETTI ROBERTO	-4,40	-65,00
		BOX N. 42 - LAMONACA BRUNO GERARDO	-4,40	-70,40
		BOX N. 52a Civ.78a - GIOVANNETTI IVANO	-4,40	-74,80
		BOX N. 52b Civ.78 - RAGUSO VALTER	-4,40	-79,20
		BOX N. 53 Civ.76 - SORIA DE VALDERRAMA	-4,40	-83,60
		BOX N. 55 Civ.72 - MEROLLE	-4,40	-88,00
		BOX N. 56 Civ.70 - ROMEO FRANCESCO PAOLO	-4,40	-92,40
23/02/10	60	INVIO VERBALE ASSEMBLEA DEL 20/02/2010		
		BOX N. 2 - NARDI MARCO	-3,30	-95,70
		BOX N. 5 - DI CRISTOFARO PASQUALE	-3,30	-99,00
		BOX N. 9 - DE FILIPPIS ILENIA	-3,30	-102,30
		BOX N. 10 - FERRARI ITALO	-3,30	-105,60
		BOX N. 18 - CORELLI MAURIZIO	-3,30	-108,90
		BOX N. 19 - DI GIORGIO ALESSANDRO	-3,30	-112,20
		BOX N. 21 - SETTEPANI VILMA	-3,30	-115,50
		BOX N. 24 - SENZACQUA SIMONA	-3,30	-118,80
		BOX N. 27 - COLABENE ANTONIO	-3,30	-122,10
		BOX N. 30 - CAMPANA MARIO	-3,30	-125,40
		BOX N. 31 - PANETTA LUIGI	-3,30	-128,70
		BOX N. 33 - MALGRANDE VITTORIO	-3,30	-132,00
		BOX N. 34 - DIPAO LANTONIO ANTONIETTA	-3,30	-135,30
		BOX N. 35 - CELLETTI VITALIANO	-3,30	-138,60
		BOX N. 38 - MARZOLA NAZZARENO	-3,30	-141,90
		BOX N. 40 - BRUNO ANGELO &	-3,30	-145,20
		BOX N. 41 - CROCETTI ROBERTO	-3,30	-148,50
		BOX N. 42 - LAMONACA BRUNO GERARDO	-3,30	-151,80
		BOX N. 47 - ATTURA LEONARDO	-3,30	-155,10
		BOX N. 49 - QUADRINI EMILIA	-3,30	-158,40
		BOX N. 52a Civ.78a - GIOVANNETTI IVANO	-3,30	-161,70

**CONDOMINIO "AUTORIMESSA VIA DEL GRANO 68 - ROMA"**

PARTITARI

DATA	DOC.N.	DESCRIZIONE	IMPORTO	SALDO
23/02/10	60	INVIO VERBALE ASSEMBLEA DEL 20/02/2010		
		BOX N. 52b Civ.78 - RAGUSO VALTER	-3,30	- 165,00
		BOX N. 53 Civ.76 - SORIA DE VALDERRAMA	-3,30	- 168,30
		BOX N. 55 Civ.72 - MEROLLE	-3,30	- 171,60
26/02/10	82	ADDEBITO SPESE PERSONALI		
		BOX N. 50 Civ.82 - DANZI ANNA	-3,30	- 174,90
15/04/10	81	ADDEBITO SPESE PERSONALI		
		BOX N. 18 - CORELLI MAURIZIO	-1,20	- 176,10
20/09/10	152	ADDEBITO SPESE PERSONALI		
		BOX N. 18 - CORELLI MAURIZIO	-3,90	- 180,00
		BOX N. 9 - DE FILIPPIS ILENIA	-3,90	- 183,90
		BOX N. 8 - DESIATO ANTONIO	-3,90	- 187,80
		BOX N. 42 - LAMONACA BRUNO GERARDO	-3,90	- 191,70
		BOX N. 33 - MALGRANDE VITTORIO	-3,90	- 195,60
29/12/10	183	ADDEBITO SPESE PERSONALI		
		BOX N. 8 - DESIATO ANTONIO	-1,00	- 196,60
		BOX N. 18 - CORELLI MAURIZIO	-2,00	- 198,60
		BOX N. 42 - LAMONACA BRUNO GERARDO	-1,00	- 199,60
30/12/10	189	ADDEBITO SPESE DI ACCREDITAMENTO PAGAMENTO C/C POSTALE		
		BOX N. 29 - TOSONI DONATELLA &	-1,00	- 200,60
		BOX N. 39 - FELICI LINA	-1,00	- 201,60
31/12/10	153	COSTO INCASSO CC POSTALI		
		BOX N. 1 - FALCHI FRANCESCO	-1,00	- 202,60
		BOX N. 2 - NARDI MARCO	-1,00	- 203,60
		BOX N. 3 - MARCOCCI GIANNI	-1,00	- 204,60
		BOX N. 5 - DI CRISTOFARO PASQUALE	-2,00	- 206,60
		BOX N. 8 - DESIATO ANTONIO	-5,00	- 211,60
		BOX N. 9 - DE FILIPPIS ILENIA	-1,00	- 212,60
		BOX N. 11 - STIRPE MARCELLO	-1,00	- 213,60
		BOX N. 13 - OLIVA RAFFAELE	-1,00	- 214,60
		BOX N. 14 - D'AGOSTINO CARMINE	-2,00	- 216,60
		BOX N. 15 - TOPA ESPOSITO ANDREA	-1,00	- 217,60
		BOX N. 16 - SANTACCHINI GIUSEPPE	-2,00	- 219,60
		BOX N. 17 - CAMPANA ROBERTA	-1,00	- 220,60
		BOX N. 18 - CORELLI MAURIZIO	-2,00	- 222,60
		BOX N. 19 - DI GIORGIO ALESSANDRO	-2,00	- 224,60
		BOX N. 21 - SETTEPANI VILMA	-2,00	- 226,60
		BOX N. 23 - MESSERE ADELE CRISTINA	-1,00	- 227,60
		BOX N. 24 - SENZACQUA SIMONA	-2,00	- 229,60
		BOX N. 25 - CIRIMELE GIUSEPPE	-2,00	- 231,60
		BOX N. 27 - COLABENE ANTONIO	-2,00	- 233,60
		BOX N. 28 - TEMPERILLI LANFRANCO	-2,00	- 235,60
		BOX N. 29 - TOSONI DONATELLA &	-2,00	- 237,60
		BOX N. 30 - CAMPANA MARIO	-1,00	- 238,60



**CONDOMINIO "AUTORIMESSA VIA DEL GRANO 68 - ROMA"**

PARTITARI

<b>DATA</b>	<b>DOC.N.</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>SALDO</b>
31/12/10	153	COSTO INCASSO CC POSTALI		
		BOX N. 31 - PANETTA LUIGI	-2,00	- 240,60
		BOX N. 32 - BUCCOLINI MARCELLO &	-2,00	- 242,60
		BOX N. 33 - MALGRANDE VITTORIO	-2,00	- 244,60
		BOX N. 34 - DIPAO LANTONIO ANTONIETTA	-2,00	- 246,60
		BOX N. 35 - CELLETTI VITALIANO	-1,00	- 247,60
		BOX N. 36 - RIGILLO ISABELLA	-3,00	- 250,60
		BOX N. 38 - MARZOLA NAZZARENO	-2,00	- 252,60
		BOX N. 39 - FELICI LINA	-1,00	- 253,60
		BOX N. 41 - CROCETTI ROBERTO	-2,00	- 255,60
		BOX N. 47 - ATTURA LEONARDO	-2,00	- 257,60
		BOX N. 49 - QUADRINI EMILIA	-3,00	- 260,60
		BOX N. 50 Civ.82 - DANZI ANNA	-2,00	- 262,60
		BOX N. 52a Civ.78a - GIOVANNETTI IVANO	-1,00	- 263,60
		BOX N. 52b Civ.78 - RAGUSO VALTER	-2,00	- 265,60
		BOX N. 53 Civ.76 - SORIA DE VALDERRAMA	-2,00	- 267,60
		BOX N. 57 Civ. 68b - VASILE GIUSEPPE	-2,00	- 269,60
<b>8.1 - Lettere, solleciti, tassa vers. C/C</b>			<b>- 269,60</b>	<b>- 269,60</b>
01/04/10	168	ADDEBITO SPESE PERSONALI		
		BOX N. 18 - CORELLI MAURIZIO	- 118,65	- 118,65
01/04/10	169	ADDEBITO SPESE PERSONALI		
		BOX N. 18 - CORELLI MAURIZIO	-47,50	- 166,15
<b>8.3 - Lavori e forniture personali</b>			<b>- 166,15</b>	<b>- 166,15</b>
<b>8.0 - SPESE PERSONALI</b>			<b>-12 642,83</b>	<b>-12 642,83</b>

**CONDOMINIO "AUTORIMESSA VIA DEL GRANO 68 - ROMA"**

## PARTITARI

<b>DATA</b>	<b>DOC.N.</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>SALDO</b>
02/01/11	190	OPERAZIONE CONTABILE BOX N. 55 Civ.72 - MEROLLE	-4,77	-4,77
<b>10.1 - Saldo non pagato</b>			<b>-4,77</b>	<b>-4,77</b>
<b>10.0 - RESIDUO SALDO ESERCIZIO PRECEDENTE</b>			<b>-12 647,60</b>	<b>-12 647,60</b>

ROMA  
30/11/2011 Pag. num.10  
S.E. & O.

L'Amministratore  
Dott. Sandro Panichelli